

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE  
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului



Judetul/Localitatea (*) MUREȘ	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din
Primaria (*) GĂNEȘTI	Registrul de evidenta
	Nr. 4 din 23.02.2024 (zi/luna/an) (*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

(\*) Subsemnatul/Subsemnata, **Cucui Mircea**, CNP **1690627267394**, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu BI seria **ZS nr. 157623**, eliberat(a) de Poliția Târnăveni, data si locul nasterii **27.06.1969**, **Mun. Târnăveni**, judetul/tara **MUREȘ/ROMÂNIA**, cetatenia română, nationalitatea română,

(\*\*) cu domiciliul in: **Mun. Tarnaveni, Str. Păltiniș, Nr. 3A**, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul **MUREȘ**, codul postal ....., tara **ROMÂNIA**, telefon , fax ....., e-mail .....

(\*) Subsemnatul/Subsemnata, **Cucui Harieta-Atena**, CNP **2690406267408**, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu BI seria **MS nr. 878322**, eliberat(a) de Poliția Târnăveni, data si locul nasterii **06.04.1969**, **Mun. Târnăveni**, judetul/tara **Mureș/ROMÂNIA**, cetatenia română, nationalitatea română,

(\*\*) cu domiciliul in: **Mun. Tarnaveni, Str. Păltiniș, nr. 3A**, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul **MUREȘ**, codul postal ....., tara **ROMÂNIA**, telefon , fax ....., e-mail .....

(\*) Subsemnatul/Subsemnata, **Miron Florin-Dorian**, CNP **1631124267391**, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu BI seria **AX nr. 765669**, eliberat(a) de Poliția Jidvei, data si locul nasterii **24.11.1963**, **Comuna Zagăr**, judetul/tara **MUREȘ/ROMÂNIA**, cetatenia română, nationalitatea română,

(\*\*) cu domiciliul in: **Localitatea Cetatea de Baltă, Comuna Cetatea de Baltă, Str. Gazului, nr. 5A**, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul **ALBA**, codul postal ....., tara **ROMÂNIA**, telefon , fax ....., e-mail .....

(\*) Subsemnatul/Subsemnata, **Miron Gyongyi**, CNP **2690627267409**, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu BI seria **AX nr. 747907**, eliberat(a) de Poliția Jidvei, data si locul nasterii **24.11.1963**, **Comuna Zagăr**, jud./tara **MUREȘ/ROMÂNIA**, cetatenia română, nationalitatea română,

(\*\*) cu domiciliul in: **Localitatea Cetatea de Baltă, Comuna Cetatea de Baltă, Str. Gazului, nr. 5A**, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul **ALBA**, codul postal ....., tara **ROMÂNIA**, telefon , fax ....., e-mail .....

(\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

(\*\*\*) prin ....., CNP ....., in calitate de ....., conform ....., localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexate, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemptiune asupra ofertei mele de vanzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea, in aceasta ordine;

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vanzare si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii .....

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, **Epure Oliver, Epure Gyongyi Erika, Susca Adriana-Corina, Oltean Eugenia, Primaria Ganesti.**

preemptori de rang IV: tinerii fermieri .....

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti“ si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti“ si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora .....

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine .....

preemptori de rang VII: **statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului ADS MUREȘ .**

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de **0,0022** ha, reprezentand cota-parte **1/1**, situat in extravilanul localitatii **SEUCA**, identificat cu numar cadastral **55677**, inscris in Cartea Funciara Nr. **55677**, a unitatii administrativ-teritoriale **GĂNEȘTI**, care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silita: Da  Nu

- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu

- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun la primarie cererea de afisare a ofertei, insotita de urmatoarele documente:

1. **EXTRAS CF 55677, COPIE BI.**

2. **CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALĂ, nr.**

Imi exprim acordul cu privire la utilizarea si prelucrarea datelor cu caracter personal si la introducerea datelor si informatiilor din cerere si documentele anexate in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, si al legislatiei subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor) si ale Legii nr. 190/2018 privind masuri de punere in aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor), cu modificarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

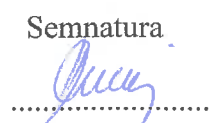
Vanzator/Imputernicit,  
**Cucui Mircea,**

Vanzator/Imputernicit,  
**Cucui Harieta-Atena,**

Semnatura

Semnatura

.....  


.....  


- Formular pentru persoane fizice -

## OFERTA DE VANZARE TEREN



Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> **Cucui Mircea**, CNP 1690627267394, **Cucui Harieta-Atena**, CNP 2690406267408 avand adresa de comunicare in: **Mun. Tarnaveni, Str. Paltinis, nr. 3A, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul MUREȘ**, codul postal ....., e-mail ....., tel. ...., Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> **Miron Florin-Dorian**, CNP 1631124267391, **Miron Gyongyi**, CNP 26927267409 avand adresa de comunicare in: **Localitatea Cetatea de Baltă, Comuna Cetatea de Baltă, Str. Gazului, nr.53A**, judetul **ALBA**, codul postal ....., e-mail ....., tel....., vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de **0,0022** (ha), reprezentand cota parte de **1/1** la pretul de (\*) **100** (lei).

Condițiile de vanzare<sup>2)</sup> sunt urmatoarele: .....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului							Categ. de folosinta <sup>3)</sup> (**)	Observatii
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha)		Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Nr. tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota-parte <sup>5)</sup>						
Se completeaza de catre vanzator.	MURES	0,0022	1/1	55677	55677	12	1997/3	Arabil	
Verificat primarie <sup>4)</sup>									

(\*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare: DA NU

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

**Cucui Mircea**

.....

**Cucui Harieta-Atena**

.....

**Miron Florin-Dorian**

.....

**Miron Gyongyi**

.....

Data 23.02.2024

NOTE:

Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

<sup>1)</sup> Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

<sup>2)</sup> Se va completa in cifre si litere.

<sup>3)</sup> Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

<sup>5)</sup> Cota-parte din suprafata se exprima in fractie si in hectare.

۱۳۸۴