

- Formular -

PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune

Judetul/Localitatea MUREȘ	Registrul de evidenta nr. 06 din 03.03.2026
Primaria GĂNEȘTI	

Incheiat astazi, **03.03.2026**, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vanzare nr. **06 /22.12.2025** a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei **GANESTI, Tarla - , Parcela - ,** categoria de folosinta **Arabil**, identificat prin **Nr. Cadastral 51713** si **Cartea Funciara Nr. 51713**, in suprafata de **0,0371 ha**, reprezentand cota-parte 1/1, judetul **MURES**, depusa de **Balog Elemér**, in calitate de vanzator, proprietar, **CNP 1680502267398**, identificat cu **CI, Seria ZS, Nr. 243459**, eliberat(a) de **SPCLEP Tarnaveni**, cetatenia romana, nationalitatea maghiară, cu domiciliul in **Comuna Gănești, Sat Gănești, Str. Principală, Nr. 517** si **Balog Ágnes**, in calitate de vanzator, proprietar, **CNP 2700625267393**, identificat cu **CI seria ZS, nr. 400454** eliberat(a) de **SPCLEP Tarnaveni**, cetatenia romana, nationalitatea maghiară, cu domiciliul in **Comuna Gănești, Sat Gănești, Str. Principală, Nr. 517** in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inregistrat in Cartea Funciara Nr. **51713**, Nr. cadastral **51713** suprafata **0,0371 ha**, sens in care certificam

urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. **06** din data de **22.12.2025**, a ofertei de vanzare nr. **06 /22.12.2025**, pentru terenul agricol in suprafata de **0,0371 ha**, depusa de **Balog Elemér** si **Balog Ágnes** in calitate de vanzatori, proprietari, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. **06** din **22.12.2025** (data) si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site www.primariaganesti.ro, in data de **22.12.2025**.

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. **06** din **22.12.2025** (data) a

preemptorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data **03.03.2026** , potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data **03.04.2026**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemptiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site www.primariaganesti.ro, in data de **03.03.2026** .

Primar,
ing. BALOG ELEMER,
(numele si prenumele in clar)
Semnatura
L.S.

Secretar general,
TEKERES ANNA-MARIA,
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

Consilier,
BORDEAN IOAN,
(numele si prenumele in clar)
Semnatura